

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről

Sárszentágota Község Önkormányzata (Címe: 8126 Sárszentágota, Május 1. u. 1., adószám: 15727550-1-27 törzskönyvi nyilvántartás száma: 727552) – továbbiakban, mint **Megrendelő** – képviselőt ellátja: Sebestyén Zoltán polgármester,

valamint az

**ÚTÉPPARK KFT.** (Címe: 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselőt ellátja: **Nemes Károly ügyvezető** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. **A szerződés tárgya:**

**Sárszentágota, Szent István utca**

**- a Szent István utca és a Kossuth utca kereszteződésétől**

**a Szent István utca és az Erkel utca kereszteződéséig terjedően -**

**320 m-es szakaszának karbantartási, állagmegóvási és kátyúzási munkálatainak elvégzése**

2. **Vállalkozói díj:**

**4 920 480,-Ft + 27 % Áfa, azaz bruttó 6 249 010 Ft**

*1. sz. Melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához*

3. **Határidők:**

**Munkaterület átadása: 2016. november 18-ig.**

**Befejezési határidő: 2016. december 15.**

*A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.*

4. **A szerződés alapja:**

*Á/275/2016. ikt. számú árajánlat*

5. **A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:**

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga dönteni abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

6. **Jótállás és szavatosság:**

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági** kötelezettség terheli.

7. **Alkalmazott munkaerő**

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

## 8. Anyagnyerő-helyek:

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával.

## 9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

## 10. Az építés miatti korlátozások:

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagyatni.

## 11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

## 12. Kapcsolattartás:

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

### Megrendelő részéről felelős személy:

**Sebestyén Zoltán polgármester** Mobil: 06-30/516-7503  
Irodai telefon: 06-25/509-428, Fax: 06-25/509-429, E-mail: sebizoli@freemail.hu

### Vállalkozó részéről felelős személy:

**Nemes Károly ügyvezető**, Mobil: 06-30-939 16 90, 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.,  
Irodai telefon: 0622/505-616, Fax: 0622/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

## 13. Kifizetés:

13.1. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak dátumától számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó K&H: 10200232-29373817-00000000 sz. egyszámlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

13.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet egyszámláján rendelkezésre áll.

### 13.3. Pénzügyi ütemezés:

1. **részösszeg megfizetése: 2.755.000 Ft+27% ÁFA, esedékessége: A műszaki átadás- átvételkor kiállított számla+30nap,**
2. **részösszeg megfizetése: 1.082.740 Ft+27% ÁFA, esedékessége: 2016. december 31.**
3. **részösszeg megfizetése: 1.082.740 Ft+27% ÁFA, esedékessége: 2017. január 31.**

**14. Alvállalkozók:**

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

**15. Biztonság:**

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

**16. Vis major esete:**

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

**17. Vitás kérdések:**

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Fejér Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

**18. A szerződésben nem szabályozott kérdések:**

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

**A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!**

- *1.sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához*
- *2.sz. melléklet: Á/275/2016. ikt. számú árajánlat*

*Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.*

Székesfehérvár, 2016. november 09.

.....  
**Megrendelő**  
**Sárszentágota Község Önkormányzata**

.....  
**Vállalkozó**  
**ÚTÉPPARK KFT.**

**Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához**

**Megrendelő adatai:**

Név/Cégnév: **Sárszentágota Község Önkormányzata**  
Székhely: 8126 Sárszentágota, Május 1. u. 1.  
Adószám: 15727550-1-27

**Vállalkozó adatai:**

Név/Cégnév: **ÚTÉPPARK KFT.**  
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.  
Adószám: 24105099-2-07

**Alulírott Sebestyén Zoltán, mint vevő nyilatkozom arról, hogy**

- 1.a./ A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.
- 1.b./ A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.
- 1.c./ A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.
- 1.d./ Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.
- 1.e./ Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

**Továbbá, hogy a „Sárszentágota, Szent István utca felújítása” megnevezésű szolgáltatás:**

2.a./ Építési hatósági engedély-köteles.

Az építési engedély száma: .....

2.b/ Építési Hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött tevékenység.

**2.c/ Nem építési hatósági engedély-köteles.**

**A megfelelő választ kérjük aláhúzni!**

A **2008. május 01-től módosított** 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlanhoz kapcsolódó építési, szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási **építési hatósági engedély-köteles szolgáltatások** nyújtása esetén az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybevevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

**Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó**, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó fizetése ne lenne követelhető.

Székesfehérvár, 2016. november 09.

.....  
Megrendelő nevében jogszerűen nyilatkozó képviselő

.....  
Vállalkozó nevében jogszerűen nyilatkozó képviselő